

MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBÁŇ

STAVEBNÍ ÚŘAD

PSČ 507 23, Libáň

tel. 493 598 022, e-mail: stavebni.urad@mestoliban.cz

**Pavel Rulc, nar. 13.8.1983, Bystřice 61, 507 23 Libáň,
Simona Rulcová, nar. 14.8.1985, Bystřice 61, 507 23 Libáň**

Váš dopis z./ze dne

Naše značka:
SÚ 250/11

Vyřizuje
Ing. Josef Radušek

Libáň dne
28.7.2011

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 18.7.2011 podali

**Pavel Rulc, nar. 13.8.1983, Bystřice 61, 507 23 Libáň,
Simona Rulcová, nar. 14.8.1985, Bystřice 61, 507 23 Libáň**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y :

Rodinný dům na pozemku p.č. 182/6 v k.ú. Bystřice - čištění odpadních vod

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 182/6 v katastrálním území Bystřice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Čištění odpadních vod rodinného domu je navrženo umístěním septiku s biofiltrem od firmy Ekosystém Libuň a kanalizační přípojkou do obecní jednotné kanalizace.

Umístění stavby na pozemku:

- Septik s biofiltrem bude umístěn ve východní části pozemku p.č. 182/6 dle projektu zpracovaného panem Janem Příbylem.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazné stanovisko dotčeného orgánu neobsahuje podmínky
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba umísťovaná v uzavřeném prostoru existující stavby, která nemění vliv stavby na okolí podle písm. d)

Poučení:

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas s umístěním stavby pozbývá platnosti, nebyla-li v této lhůtě podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo žádost o jiné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo podobné rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení po lhůtě platnosti územního souhlasu zastaveno anebo byla-li žádost zamítnuta.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Ing. Josef Radušek
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Pavel Rulc, Bystřice č.p. 61, 507 23 Libáň
2. Simona Rulcová, Bystřice č.p. 61, 507 23 Libáň

ostatní

3. Obec Bystřice, IDDS: t97a577
sídlo: Bystřice č.p. 111, 507 23 Libáň

Upozornění:

Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci [např. muzeu]), svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. **Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Regionální muzeum a galerie – muzeum hry v Jičíně, Valdštejnovo náměstí 1, 506 01 Jičín. Tel. 493 532 204, e-mail: ulrychova@muzeumhry.cz**

Dojde-li k archeologickému nálezů mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.